



Comune di Chiasso



Chiasso, 30 ottobre 2025

COMUNICATO STAMPA

Preventivo 2026 del Comune di Chiasso

Il Preventivo 2026 è stato elaborato in un contesto economico e finanziario ancora segnato da instabilità e incertezza. Permane l'effetto negativo legato alla riduzione dell'aliquota d'imposta per le persone giuridiche, entrata in vigore nel 2025, che continua a comprimere in modo strutturale il gettito fiscale.

Nonostante questo quadro sfidante, Chiasso conferma la propria attrattività economica e territoriale, con nuovi insediamenti aziendali e progetti immobiliari strategici in corso, che contribuiscono a sostenere la base imponibile e ad alimentare le prospettive di sviluppo locale.

Dati principali Preventivo 2026

- **Disavanzo previsto:** CHF 3.85 milioni, in calo rispetto ai CHF 5.89 milioni del 2025.
- **Moltiplicatore d'imposta:** invariato all'88% sia per persone fisiche che giuridiche.
- **Fabbisogno:** CHF 28.04 milioni, in diminuzione di CHF 948'000 rispetto all'anno precedente (- 3.27%).
- **Entrate fiscali:** CHF 37.765 milioni, in crescita rispetto al 2025. Di cui:
 - Gettito PF: CHF 14.675 milioni
 - Gettito PG: CHF 9.5 milioni
- **Investimenti:**
 - Uscite per CHF 7'925'000.--
 - Entrate per CHF 6'795'000.--

Misure gestionali, dinamiche fiscali e prospettive future

Nel quadro della strategia di consolidamento e prudenza finanziaria, il Municipio ha intensificato le misure di contenimento strutturale della spesa, con particolare riferimento al capitolo del personale, attraverso:

- il blocco delle assunzioni non essenziali;
- la promozione di riduzioni delle percentuali lavorative su base volontaria;
- l'incentivazione al prepensionamento per il personale in prossimità dell'età di pensionamento.

In parallelo, continua la campagna di marketing territoriale, con l'obiettivo di rafforzare l'attrattività del Comune nei confronti di nuovi contribuenti e investitori, in particolare nel settore imprenditoriale e tecnologico. I primi risultati sono incoraggianti: il gettito fiscale delle persone giuridiche e quello delle imposte alla fonte registrano un aumento significativo, favorito dall'insediamento di nuove realtà aziendali di rilievo.

A fronte di queste tendenze positive sul lato delle entrate, persistono però pressioni crescenti sul lato della spesa, in particolare per quanto riguarda i contributi obbligatori richiesti dal Cantone, che risultano in aumento per il settore delle assicurazioni sociali, l'assistenza agli anziani e il trasporto pubblico.

Nel medio termine, l'Amministrazione dovrà inoltre prepararsi ad affrontare le conseguenze delle recenti decisioni federali e cantonali, la cui attuazione concreta non è ancora stata definita. In particolare:

- la soppressione dell'imposizione del valore locativo sulle abitazioni primarie e secondarie;
- le riforme del sistema di finanziamento dei premi di cassa malati.

Non è ancora noto in che modo il Cantone intenda finanziare tali riforme, ma è verosimile che vengano introdotti nuovi oneri o contributi a carico dei Comuni, con potenziali effetti significativi sulla sostenibilità dei bilanci locali. Il Municipio seguirà con attenzione l'evoluzione normativa, al fine di predisporre per tempo le misure necessarie a tutelare l'equilibrio finanziario dell'ente.