

Ufficio Tecnico comunale
via degli Albrici 3a
6830 Chiasso

Tel. +41 (58) 122 49 11
Fax +41 (58) 122 49 29
ufficiotecnico@chiasso.ch

AVVISO DI PUBBLICAZIONE DOMANDA DI COSTRUZIONE

(art. 6 Legge edilizia e art. 17 Regolamento di applicazione della Legge Edilizia)

1. Istante Efrem Bordessa, via Bisbino 18, Vacallo
2. Proprietario del fondo Efrem Bordessa, via Bisbino 18, Vacallo
3. Progettista Atelier Officina D'Architettura Sagl, Stabio
4. Genere dell'opera ristrutturazione e ampliamento degli edifici esistenti, sopraelevazione di un piano e inserimento spazi commerciali al piano terreno
5. Destinazione degli edifici o impianti residenziale e commerciale
6. Descrizione del fondo
 - ☐ Località via Maderno – via Bossi 20
 - ☐ Nr. di mappa 640
 - ☐ Superficie mq 263
 - ☐ Coltura (prato, campo, vigneto, incolto) edifici
7. Richiesta deroghe all'art. 20 cpv 1b, PPZCC e all'art. 35, PPZCC
8. Periodo di pubblicazione **dal 6 al 20 giugno 2025**
9. Orari in cui può essere presa conoscenza degli atti: dalle ore 08.00 alle 11.30 e dalle ore 13.30 alle 16.30 presso l'Ufficio tecnico comunale, in via degli Albrici 3a, Chiasso, dal lunedì al venerdì.
10. **Opposizioni** (art. 8 L.E.)
Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
11. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti confinanti con l'opera (art. 17 Regolamento di applicazione della Legge Edilizia - RLE).

PER IL MUNICIPIO,

il Sindaco:

il Segretario:

Bruno Arrigoni

Umberto Balzaretti

Copia: - all'istante Efrem Bordessa, via Bisbino 18, 6833 Vacallo

- all'Ufficio tecnico comunale

- al progettista Atelier Officina D'Architettura Sagl, via Cappellino Sora 18d, 6855 Stabio

- ai proprietari confinanti con l'opera:

■ 648 / 2338 – Comune di Chiasso

■ 634 / 642 C.E. Bellarosa-Bernasconi-Cazzaniga-Laine, c/o Bellarosa Carmela,
via Bossi 22, Chiasso

■ 647 – Condominio Maderno, c/o Cavadini Gianfranco, via Maderno 1, Chiasso