

Ufficio Tecnico comunale
via degli Albrici 3a
6830 Chiasso

Tel. +41 (58) 122 49 11
Fax +41 (58) 122 49 29
ufficiotecnico@chiasso.ch

AVVISO DI PUBBLICAZIONE DOMANDA DI COSTRUZIONE

(art. 6 Legge edilizia e art. 17 Regolamento di applicazione della Legge Edilizia)

1. Istante Global House Lugano Sagl, via Lucchini 4, Lugano
2. Proprietari del fondo C.E. Poma-Schub e Luxury Hill SA
3. Progettista Bizzini Architetti Sagl, via Bossi 2, Chiasso
4. Genere dell'opera nuovo edificio multipiano amministrativo e residenziale
5. Destinazione degli edifici o impianti amministrativo - residenziale
6. Descrizione del fondo
 - ☐ Località vicolo dei Calvi e via Curti
 - ☐ Nr. di mappa 609 – 610 – 1745
 - ☐ Superficie mq 823 – 1848 – 802
 - ☐ Coltura (prato, campo, vigneto, incolto) edifici, superficie a rivestimento duro
7. Richiesta deroghe -----
8. Periodo di pubblicazione **dal 24 luglio al 30 agosto 2024** (*ferie giudiziarie*)
9. Orari in cui può essere presa conoscenza degli atti: dalle ore 08.00 alle 11.30 e dalle ore 13.30 alle 16.30 presso l'Ufficio tecnico comunale, in via degli Albrici 3a, Chiasso, dal lunedì al venerdì.
10. **Opposizioni** (art. 8 L.E.)
Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
11. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti confinanti con l'opera (art. 17 Regolamento di applicazione della Legge Edilizia - RLE).

PER IL MUNICIPIO,

il Sindaco:

il Segretario:

Bruno Arrigoni

Umberto Balzaretti

Copia: - all'istante Global House Lugano Sagl, via Lucchini 4, Lugano

- all'Ufficio tecnico comunale

- al progettista Bizzini Architetti Sagl, via Bossi 2, Chiasso

- Luxury Hill SA, c/o Edilia SA, via Gaggio 2, 6982 Agno

- C.E. Poma-Schub, c/o Maria Luisa Poma-Pedroni, via Pollini 13c, Mendrisio

- ai proprietari confinanti con l'opera:

■ 82 / 608 / 607 / 621 – Comune di Chiasso

■ 626 – Condominio via Bossi 15, c/o Dreieck Immob. SA, via Cantonale 19, Lugano

■ 617 – Monn Francesca, Emilio e Carola, casella postale 2147, Bellinzona

■ 611 – Pedrolì Carlo, viale Villa Foresta 34, Mendrisio