A.P. nr. 123 / 2024

Chiasso, 24 giugno 2024/lpa

Ufficio Tecnico comunale
via degli Albrici 3a
6830 Chiasso

Tel. +41 (58) 122 49 11
Fax +41 (58) 122 49 29
ufficiotecnico@chiasso.ch

AVVISO DI PUBBLICAZIONE DOMANDA DI COSTRUZIONE

(art. 6 Legge edilizia e art. 17 Regolamento di applicazione della Legge Edilizia)

1. Istante — For Fisio Sagl, viale Volta 16, Chiasso
2. Proprietario del fondo — Imm. Punta di Diamante Alfa e Beta SA, Lugano
3. Progettista — Maglie Architettura Sagl, via Alighieri 5, Chiasso
4. Genere dell'opera — cambio di destinazione da ufficio a studio di fisioterapia al 1° piano (estensione di attività esistente al piano terreno)
5. Destinazione degli edifici o impianti — studio di fisioterapia
6. Descrizione del fondo
   - ❒ Località — viale Volta 16
   - ❒ Nr. di mappa — 32 – fogli 378 e 379
   - ❒ Superficie mq — 1'114
   - ❒ Coltura (prato, campo, vigneto, incolto) — edifici, superficie a rivestimento duro
7. Richiesta deroghe — -----
8. Periodo di pubblicazione — **dal 25 giugno al 9 luglio 2024**
9. Orari in cui può essere presa conoscenza degli atti: dalle ore 08.00 alle 11.30 e dalle ore 13.30 alle 16.30 presso l'Ufficio tecnico comunale, in via degli Albrici 3a, Chiasso, dal lunedì al venerdì.
10. **Opposizioni** (art. 8 L.E.)
    Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
11. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti confinanti con l'opera (art. 17 Regolamento di applicazione della Legge Edilizia - RLE).

PER IL MUNICIPIO,

il Sindaco: Bruno Arrigoni

il Segretario: Umberto Balzaretti

Copia: - all'istante For Fisio Sagl, viale Volta 16, Chiasso
- all'Ufficio tecnico comunale
- al progettista Maglie Architettura Sagl, via Alighieri 5, Chiasso
- ai proprietari Immob. Punta di Diamante Alfa e Beta SA, via Nassa 3A, Lugano
- ai proprietari confinanti con l'opera:
  - ■ 10 – Repubblica e Cantone Ticino, c/o Ufficio catasto e proprietà dello Stato, casella postale 1066, Bellinzona
  - ■ 34 – Fondazione Gianella-Ferrari, c/o Flavio Cometta, via Sto Stefano 33, Pedrinate
  - ■ 35 – Sodi Keller Donatella e C.E. Keller-Sodi, via Porta 11, Chiasso
  - ■ 51 – Immobiliare Benca, c/o Piccadilly SA, via Diener 13, Mendrisio
  - ■ 31 – Immobiliare Benca, c/o Interfida SA, C.so S. Gottardo 35, Chiasso