

Chiasso, 11 marzo 2024/lpa

Ufficio Tecnico comunale  
via degli Albrici 3a  
6830 Chiasso

Tel. +41 (58) 122 49 11  
Fax +41 (58) 122 49 29  
ufficiotecnico@chiasso.ch

NOTIFICA

**AVVISO DI PUBBLICAZIONE DOMANDA DI COSTRUZIONE**

(art. 6 Legge edilizia e art. 17 Regolamento di applicazione della Legge Edilizia)

1. Istante Cippà Immobiliare SA, via Comacini 7, Chiasso
2. Proprietario del fondo Cond. Comacini 7 e Cippà Trasporti e Immobiliare
3. Progettista Pini Group SA, via Besso 7, Lugano
4. Genere dell'opera ristrutturazione interna uffici + nuovo impianto di ventilazione al PT e condizionamento al 4° piano
5. Destinazione degli edifici o impianti uffici amministrativi
  - ☐ Località via Comacini 7
  - ☐ Nr. di mappa 45 – fogli 328 – 329 – 354
  - ☐ Superficie mq 853
  - ☐ Coltura (prato, campo, vigneto, incolto) edificio, superficie a rivestimento duro
7. Richiesta deroghe ---
8. Periodo di pubblicazione **dal 13 marzo all'11 aprile 2024** (*ferie giudiziarie*)
9. Orari in cui può essere presa conoscenza degli atti: dalle ore 08.00 alle 11.30 e dalle ore 13.30 alle 16.30 presso l'Ufficio tecnico comunale, in via degli Albrici 3a, Chiasso, dal lunedì al venerdì.
10. **Opposizioni** (art. 8 L.E.)

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
11. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti confinanti con l'opera (art. 17 Regolamento di applicazione della Legge Edilizia - RLE).

PER IL MUNICIPIO,

il Sindaco:

il Segretario:

Bruno Arrigoni

Umberto Balzaretti

Copia: - all'istante Cippà Immobiliare SA, via Comacini 7, Chiasso

- all'Ufficio tecnico comunale

- al progettista Pini Group SA, arch. A. Roscio, via Besso 7, Lugano

- ai proprietari confinanti con l'opera:

■ 2447 / 2457 – Repubblica e Cantone Ticino, c/o Ufficio catasto e proprietà dello Stato, casella postale 1066, Bellinzona

■ 1385 – Alenova SA, c/o GPM SA, via Maggio 1c, Lugano

■ 1537 – Antar SA, c/o Procenter Consulting SA, via Soldini 22, Chiasso

■ 1829 – Provetex SA, via Dufour 6, Chiasso

■ 1388 – C.E. Donati-Regli, c/o Regli Angela, via Spinelli 7, 6883 Novazzano

■ 45 – Condominio via Comacini 7, c/o Interfida SA, C.so S. Gottardo 35, Chiasso