

Tel. +41 (58) 122 49 11
Fax +41 (58) 122 49 29
ufficiotecnico@chiasso.ch

AVVISO DI PUBBLICAZIONE DOMANDA DI COSTRUZIONE

1. Istante	Punkt Bau GmbH, c/o F. Köster, Cham
2. Proprietario del fondo	Obertor GmbH, Lehrütistr. 8, 8882 Unterterzen
3. Progettista	Gheo&Tec Sagl, arch. Gabaglio, Mendrisio-Ligornetto
4. Genere dell'opera	cappotto esterno e finitura di facciata
5. Destinazione degli edifici o impianti	residenziale
6. Descrizione del fondo	
☐ Località	via Pestalozzi 10-12
☐ Nr. di mappa	1916 - 1721
☐ Superficie mq	793 - 518
☐ Coltura (prato, campo, vigneto, incolto)	edifici, superficie a rivestimento duro e humosa
7. Richiesta deroghe	all'art. 22 cpv 3 NAPR, parte terza
8. Periodo di pubblicazione	dal 30 maggio al 13 giugno 2023
9. Orari in cui può essere presa conoscenza degli atti:	<u>dalle ore 08.00 alle 11.30 e dalle ore 13.30 alle 16.30 presso l'Ufficio tecnico comunale, in via C. Cattaneo 3, Chiasso, dal lunedì al venerdì.</u>
10. Opposizioni (art. 8 L.E.)	Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
11. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti confinanti con l'opera (art. 17 Regolamento di applicazione della Legge Edilizia - RLE).	

Umberto Balzaretti

Copia: - all'istante Punkt Bau GmbH, c/o Ferdi Köster, Mattenstrasse 22, 6330 Cham
- all'Ufficio tecnico comunale
- al progettista Gheo&Tec Sagl, via C. Colombara 29, 6853 Mendrisio-Ligornetto
- ai proprietari confinanti con l'opera:
■ 779 – Comune di Chiasso
■ 1996 – Degiorgi-Gencarelli-Lombardini, c/o Richfield Invest SA, via Bosia 13, Paradiso