

Ufficio Tecnico comunale  
Via Cattaneo 3  
6830 Chiasso

Tel. +41 (58) 122 49 11  
Fax +41 (58) 122 49 29  
ufficiotecnico@chiasso.ch

**AVVISO DI PUBBLICAZIONE DOMANDA DI COSTRUZIONE**

(art. 6 Legge edilizia e art. 17 Regolamento di applicazione della Legge Edilizia)

1. Istante PDS Medical SA, via Vela 42, Morbio Inferiore
2. Proprietario del fondo Bernasconi Antonio, via Vela 52, Morbio Inferiore
3. Progettista arch. S. Perone Hurtado, 6853 Ligornetto
4. Genere dell'opera trasformazione da Snack-Bar a centro medico
5. Destinazione degli edifici o impianti centro medico
6. Descrizione del fondo
  - ☐ Località Corso San Gottardo 69
  - ☐ Nr. di mappa 487 – 488 – 489 – 490
  - ☐ Superficie mq 60 – 43 – 36 – 83
  - ☐ Coltura (prato, campo, vigneto, incolto) edifici, superficie a rivestimento duro
7. Richiesta deroghe -----
8. Periodo di pubblicazione **dal 30 settembre al 14 ottobre 2022**
9. Orari in cui può essere presa conoscenza degli atti: dalle ore 08.00 alle 11.30 e dalle ore 13.30 alle 16.30 presso l'Ufficio tecnico comunale, in via C. Cattaneo 3, Chiasso, dal lunedì al venerdì.
10. **Opposizioni** (art. 8 L.E.)  
Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
11. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti confinanti con l'opera (art. 17 Regolamento di applicazione della Legge Edilizia - RLE).

PER IL MUNICIPIO,

il Sindaco:

il Segretario:

Bruno Arrigoni

Umberto Balzaretti

Copia: - all'istante PDS Medical SA, via Vela 42, Morbio Inferiore  
- all'Ufficio tecnico comunale  
- al progettista arch. Simona Perone Hurtado, via Cantinetta 10, 6853 Ligornetto  
- ai proprietari confinanti con l'opera – vedi 2<sup>a</sup> pagina

Ai proprietari confinanti con l'opera ai mappali 487-488-489-490 RFD Chiasso, Corso San Gottardo 69, proprietà Antonio Bernasconi, Morbio Inferiore, istante PDS Medical SA, Morbio Inferiore:

- 82 – Comune di Chiasso
- 491 – C.E. Chiesa-Cerletti, via Valdani 2, Chiasso
- 492 – Coattiva mappali:
  - ✓ 487 – Bernasconi Antonio, via Vela 52, 6834 Morbio Inferiore
  - ✓ 488 – Bernasconi Antonio, via Vela 52, 6834 Morbio Inferiore
  - ✓ 489 – Bernasconi Antonio, via Vela 52, 6834 Morbio Inferiore
  - ✓ 490 – Bernasconi Antonio, via Vela 52, 6834 Morbio Inferiore
  - ✓ 491 – C.E. Chiesa-Cerletti, via Valdani 2, Chiasso
  - ✓ 494 – Veraguth Dilva, via Colombera 57, 6987 Caslano
- 493 – Coattiva mappali:
  - ✓ 486 – Middeke Axel, via Bascira 27, 6982 Agno
  - ✓ 487 – Bernasconi Antonio, via Vela 52, 6834 Morbio Inferiore
  - ✓ 488 – Bernasconi Antonio, via Vela 52, 6834 Morbio Inferiore
  - ✓ 489 – Bernasconi Antonio, via Vela 52, 6834 Morbio Inferiore
  - ✓ 490 – Bernasconi Antonio, via Vela 52, 6834 Morbio Inferiore
  - ✓ 491 – C.E. Chiesa-Cerletti, via Valdani 2, Chiasso
  - ✓ 494 – Veraguth Dilva, via Colombera 57, 6987 Caslano
  - ✓ 496 – Ferrari Gabriele e Stefano, c/o Studio Legale Ferrari Partner,  
Corso San Gottardo 57, Chiasso
  - ✓ 497 – Spadini Daniele, Route de Choulex 135A, 1244 Choulex
  - ✓ 498 – Comune di Chiasso
  - ✓ 499 – Dagani Bruno e Senguel, Corso San Gottardo 51a, Chiasso
  - ✓ 502 – Middeke Axel e Christiane, via Lago 13, 6983 Magliaso
  - ✓ 506 – Middeke Axel e Christiane, via Lago 13, 6983 Magliaso
  - ✓ 507 – Middeke Axel e Christiane, via Lago 13, 6983 Magliaso
  - ✓ 508 – Middeke Axel, via Bascira 27, 6982 Agno
  - ✓ 511 – Middeke Axel, via Bascira 27, 6982 Agno
  - ✓ 514 – Middeke Axel e Christiane, via Lago 13, 6983 Magliaso
  - ✓ 2391 – Comune di Chiasso

Ai proprietari confinanti con l'opera ai mappali 487-488-489-490 RFD Chiasso, Corso San Gottardo 69, proprietà Antonio Bernasconi, Morbio Inferiore, istante PDS Medical SA, Morbio Inferiore:

- 485 – Coattiva mappali:
  - ✓ 483 – Trippel Real Estate SA, via Cantonale 31, 6928 Manno
  - ✓ 486 – Middeke Axel, via Bascira 27, 6982 Agno
  - ✓ 487 – Bernasconi Antonio, via Vela 52, 6834 Morbio Inferiore
  - ✓ 488 – Bernasconi Antonio, via Vela 52, 6834 Morbio Inferiore
  - ✓ 489 – Bernasconi Antonio, via Vela 52, 6834 Morbio Inferiore
  - ✓ 490 – Bernasconi Antonio, via Vela 52, 6834 Morbio Inferiore
  - ✓ 491 – C.E. Chiesa-Cerletti, via Valdani 2, Chiasso
  - ✓ 494 – Veraguth Dilva, via Colombera 57, 6987 Caslano
  - ✓ 496 – Ferrari Gabriele e Stefano, c/o Studio Legale Ferrari Partner,  
Corso San Gottardo 57, Chiasso
  - ✓ 497 – Spadini Daniele, Route de Choulex 135A, 1244 Choulex
  - ✓ 498 – Comune di Chiasso
  - ✓ 499 – Dagani Bruno e Senguel, Corso San Gottardo 51a, Chiasso
  - ✓ 502 – Middeke Axel e Christiane, via Lago 13, 6983 Magliaso
  - ✓ 506 – Middeke Axel e Christiane, via Lago 13, 6983 Magliaso
  - ✓ 507 – Middeke Axel e Christiane, via Lago 13, 6983 Magliaso
  - ✓ 508 – Middeke Axel, via Bascira 27, 6982 Agno
  - ✓ 509 – Middeke Axel, via Bascira 27, 6982 Agno
  - ✓ 511 – Middeke Axel, via Bascira 27, 6982 Agno
  - ✓ 514 – Middeke Axel e Christiane, via Lago 13, 6983 Magliaso
  - ✓ 2391 – Comune di Chiasso
- 486 – Middeke Axel, via Bascira 27, 6982 Agno
- 476 – Condominio Arcadia I, c/o Studio Fiduciario e Immobiliare  
Roberta Pantani Tettamanti SA, via Valdani 2, Chiasso
- 471 – C.E. Raimondi Debora, Mara, Patrice  
c/o Raimondi Debora, Corso San Gottardo 71, Chiasso