

Chiasso, 3 giugno 2022/lpa

Ufficio Tecnico comunale  
Via Cattaneo 3  
6830 Chiasso

Tel. +41 (58) 122 49 11  
Fax +41 (58) 122 49 29  
ufficiotecnico@chiasso.ch

## **AVVISO DI PUBBLICAZIONE DOMANDA DI COSTRUZIONE**

(art. 6 Legge edilizia e art. 17 Regolamento di applicazione della Legge Edilizia)

1. Istante Garage Carrozzeria Pemocar, Morbio Inferiore
2. Proprietario del fondo Cometti Fabrizio e PPP Billetta-Fontana-Cometti
3. Progettista Bizzini architetti Sagl, via Bossi 2, Chiasso
4. Genere dell'opera ristrutturazione parziale (PT) e cambio di destinazione da commerciale ad officina meccanica
5. Destinazione degli edifici o impianti officina meccanica
6. Descrizione del fondo
  - ☐ Località via Dante Alighieri 17
  - ☐ Nr. di mappa 827 – fogli 28304 e 28307 – sub A
  - ☐ Superficie mq 1829
  - ☐ Coltura (prato, campo, vigneto, incolto) edifici, superficie a rivestimento duro e humosa
7. Richiesta deroghe ----
8. Periodo di pubblicazione **dall'8 al 22 giugno 2022**
9. Orari in cui può essere presa conoscenza degli atti: dalle ore 08.00 alle 11.30 e dalle ore 13.30 alle 16.30 presso l'Ufficio tecnico comunale, in via C. Cattaneo 3, Chiasso, dal lunedì al venerdì.
10. **Opposizioni** (art. 8 L.E.)  
Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
11. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti confinanti con l'opera (art. 17 Regolamento di applicazione della Legge Edilizia - RLE).

PER IL MUNICIPIO,

il Sindaco:

il Segretario:

Bruno Arrigoni

Umberto Balzaretti

Copia: - all'istante Garage Carrozzeria Pemocar, via Comacini, Morbio Inferiore

- all'Ufficio tecnico comunale

- al progettista Bizzini architetti Sagl, via Bossi 2, Chiasso

- ai proprietari confinanti con l'opera:

■ 1626 – AGE SA, Piazza Bernasconi 6, Chiasso

■ 1306 / 362 – Comune di Chiasso

■ 828 – Finpalma Holding SA, via Bosia 17, 6900 Paradiso

■ 1222 / 1221 / 1223 – Lupi Mauro, casella postale 30, 6773 Prato (Leventina)

■ 827 – Billetta Salvatore, c/o Garage Nuovo Touring, via Bossi 38, Chiasso

Barbara e Giampaolo Fontana, via Alighieri 17, Chiasso

Cometti Fabrizio, via Comacini 4c, Morbio Inferiore