

Ufficio Tecnico comunale
Via Cattaneo 3
6830 Chiasso

Tel. +41 (58) 122 49 11
Fax +41 (58) 122 49 29
ufficiotecnico@chiasso.ch

AVVISO DI PUBBLICAZIONE DOMANDA DI COSTRUZIONE

(art. 6 Legge edilizia e art. 17 Regolamento di applicazione della Legge Edilizia)

1. Istante SBB Cargo AG, 4600 Olten
2. Proprietario del fondo FFS SA, IM Diritti immobiliari, Bellinzona
3. Progettista Tocchetti Arch. e Ing., via Motta 12, Lugano
4. Genere dell'opera riattazione edificio OF01
5. Destinazione degli edifici o impianti ampliamento spogliatoi
6. Descrizione del fondo
 - ☐ Località via Rampa 12
 - ☐ Nr. di mappa 990 – sub A
 - ☐ Superficie mq 112'773
 - ☐ Coltura (prato, campo, vigneto, incolto) edifici, superficie a rivestimento duro e humosa
7. Richiesta deroghe all'art. 16 cpv 2, NAPR, parte terza
8. Periodo di pubblicazione **dal 3 al 17 marzo 2022**
9. Orari in cui può essere presa conoscenza degli atti: dalle ore 08.00 alle 11.30 e dalle ore 13.30 alle 16.30 presso l'Ufficio tecnico comunale, in via C. Cattaneo 3, Chiasso, dal lunedì al venerdì.
10. **Opposizioni** (art. 8 L.E.)

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
11. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti interessati confinanti con l'opera (art. 17 Regolamento di applicazione della Legge Edilizia - RLE).

PER IL MUNICIPIO,

il Sindaco:

il Segretario:

Bruno Arrigoni

Umberto Balzaretti

Copia: - all'istante SBB Cargo AG, a.c.a. sig. Marco Gozzoli, 4600 Olten

- all'Ufficio tecnico comunale

- al progettista Tocchetti Arch. e Ing., via Motta 12, Lugano

- alla proprietà FFS SA, Diritti Immob., a.c.a. N. Persico, viale Stazione 36D, Bellinzona

- ai proprietari interessati confinanti con l'opera:

■ 2431 – Repubblica e Cantone Ticino, c/o Ufficio catasto e proprietà dello Stato, casella postale 1066, 6500 Bellinzona

■ 779 – Comune di Chiasso

■ 1687 – G.B. Carpano AG, c/o Badertscher Rechtsanwälte AG, Grafenauweg 6, 6300 Zugo

■ 761 / 763 – Parrocchia S. Vitale Martire, Corso San Gottardo 48, Chiasso

■ 764 – Bossi Carmen, via Pestalozzi 2, Chiasso

■ 766 – Mulatero Fulvio e Fosco, via Pestalozzi 3, Chiasso