



Ufficio Pianificazione
Via Cattaneo 3
6830 Chiasso

Tel. +41 (58) 122 49 11
Fax +41 (58) 122 49 29
pianificazione@chiasso.ch

**AVVISO DI PUBBLICAZIONE
VARIANTE DI PIANO REGOLATORE COMUNALE
DEFINIZIONE DELLO SPAZIO RISERVATO ALLE ACQUE
AI SENSI DELL'OPAc**

IL MUNICIPIO DI CHIASSO,

richiamati:

- ✓ la variante del Piano Regolatore (PR) adottata dal Legislativo comunale con risoluzione del 29 marzo 2021;
- ✓ la Legge federale del 22 giugno 1979 sulla pianificazione del territorio (LPT, RS700);
- ✓ la Legge sullo sviluppo territoriale (Lst) del 21 giugno 2011 (Lst, RL 7.1.1.1);
- ✓ il Regolamento della Legge sullo sviluppo territoriale del 20 dicembre 2011 (RLst, RL 7.1.1.1.1);

ha risolto quanto segue:

1. È ordinata la pubblicazione della variante di Piano Regolatore per il periodo di 30 giorni consecutivi e precisamente **dal 1° luglio 2021 al 31 agosto 2021** (tenuto conto delle ferie giudiziarie).
2. Sono pubblicati i seguenti atti:
 - piano delle zone in scala 1:2'500;
 - Norme di Attuazione - parte prima: modifica artt. 9 e 32 ter;
 - rapporto di pianificazione.

A titolo informativo sono pure esposti:

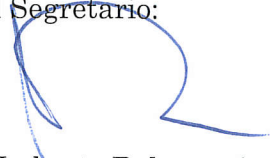
- l'esame preliminare del Dipartimento del Territorio;
- il Messaggio Municipale 2/2021;
- il rapporto della Commissione speciale Piano Regolatore del 17 febbraio 2021.

3. Gli interessati potranno prendere conoscenza dei suddetti documenti nel periodo di pubblicazione presso l'Ufficio Tecnico comunale, via Cattaneo 3, 6830 Chiasso dalle ore 9.30 alle 11.30 e dalle ore 14.00 alle ore 16.00 nei giorni feriali, da lunedì a venerdì, previo appuntamento.

I documenti possono essere consultati sul sito del Comune di Chiasso seguendo il percorso: www.chiasso.ch > albo comunale > pianificazione.

4. Contro la variante di Piano Regolatore in oggetto è dato ricorso al Consiglio di Stato, per il tramite del Municipio di Chiasso, entro 15 giorni dalla scadenza del termine di pubblicazione. Sono legittimati a ricorrere ogni cittadino attivo nel Comune e ogni altra persona o ente che dimostri un interesse degno di protezione. I ricorsi devono essere presentati in 3 copie, in lingua italiana (artt. 28 Lst, 44 cpv 2 RLst).
5. Alla decisione può essere applicata una tassa di giustizia (art. 47 LPamm).
6. Il presente avviso è pubblicato all'albo comunale, sul foglio ufficiale e sui quotidiani del Cantone.

PER IL MUNICIPIO,

il Sindaco:		il Segretario:
 Bruno Arrigoni		 Umberto Balzaretti

Copia p.c.: - Albi comunali

- Pubblicazione Foglio Ufficiale
- Quotidiani
- Dicastero Pianificazione, Trasporti pubblici, Ambiente, Chiasso
- Sezione dello sviluppo territoriale, via F. Zorzi 13, 6500 Bellinzona