



Notifica di costruzione

per lavori di secondaria importanza in zona edificabile
(artt.11-13 LE; art. 6 RLE)

Da inoltrare all'ufficio sopra indicato, allegando in 4 copie

- Situazione planimetrica 1:500 / 1:1000
- Relazione tecnica / Descrizione dettagliata
- Formulario canalizzazioni e piani delle canalizzazioni (dove necessario)
- Progetto, piante e sezioni 1:50 / 1:100
- Schede tecniche degli impianti / Formolari aggiuntivi (dove richiesti)

Data della domanda _____

Oggetto _____

1. Generalità

Istante _____

Indirizzo _____

Telefono _____ e-mail _____

Proprietario _____

Indirizzo _____

Telefono _____ e-mail _____

Progettista responsabile _____

Indirizzo _____

Telefono _____ e-mail _____

Durata prevista dei lavori _____

Costo preventivato _____ Fr. _____

2. Descrizione del fondo

Numero mappale _____ PPP Chiasso Pedriate

Via _____

Amministrazione stabile _____

Indirizzo amministrazione _____ Tel. _____

Descrizione del fondo
(stato attuale) _____

3. Indici di costruzione

- Il fondo é anche solo ricoperto da bosco Esiste bosco nel raggio di 15m dalla costruzione
 Il fondo é già edificato Il fondo é in zona edificabile
 L'edificio o l'impianto é stato edificato prima del 1991
 Occupazione aerea pubblica?

4. Genere del lavoro

- Riattazione ¹
 Riattazione con ampliamento ¹
 Trasformazione ¹
 Trasformazione con ampliamento ¹
 Demolizione ¹
 Allacciamento degli edifici di abitazione alle canalizzazioni (allegare formulario Cant. canalizzazioni)
 Taglio alberi
 Altro _____

1) Se l'edificio o impianto è stato edificato prima del 1991, allegare perizia sull'eventuale presenza di amianto(art.9RLE)

4.1 Specifica secondo art.6 RLE (indicare quello che fa al caso)

- Lavori di rinnovazione e di trasformazione, senza modifica sostanziale dell'aspetto esterno o della destinazione e dell'aspetto generale dell'edificio o impianto
 Nuova copertura Sostituzione del tetto Modifiche della carpenteria
 Costruzione accessoria Pergola
 Muri di sostegno (secondo art 17 NAPR parte 1, Comune di Chiasso) Opere di cinta

- Sostituzione impianto di riscaldamento ² Con sostituzione canna fumaria ²
 Termopompa ²
 Posa di pannelli fotovoltaici ² Posa di collettori solari ²
 Posa canna fumaria (allegare omologazione della canna fumaria) ²
 Impianto climatizzatore ²

- Demolizione parziale edificio ³ Demolizione totale edificio ³
 Ampliamento in muratura ³
 Piscine familiari ³
 Strada privata ³ Accesso su strada pubblica ³
 Posteggio per veicoli per edifici abitativi mono e bifamiliari ³

- Nuovo scarico piscina alle canalizzazioni ⁴
 Deposito materiale Deposito macchinari
 Posa tabellone / insegna / Totem pubblicitario elettrico
 Scavo ⁴ Colmata ⁴

- Apertura porte ⁵ Finestre ⁵ Vetrine ⁵
 Formazione di balconi ⁵
 Sostituzione serramenti di facciata
 Formazione isolamento esterna di facciata (cappotto)

2) Allegare la scheda tecnica dell'impianto

3) Queste opere non ingenerano ripercussioni sostanzialmente nuove sull'uso ammissibile del suolo, sulle opere di urbanizzazione o sull'ambiente

4) Con materiale terroso fino all'altezza di m1.50 e una superficie di 1000mq

5) Senza modifica sostanziale dell'aspetto

5. Accessi stradali

- Nuovo Esistente
- Su strada
- Cantonale Comunale Altra strada aperta al pubblico

6. Smaltimento acque

 Allegare formulario canalizzazioni (www.ti.ch/edilizia > Sportello) e planimetria

- Acque meteoriche SI NO
- Evacuazione tramite
- Dispersione superficiale Infiltrazione Canalizzazione Pozzo perdente
- Dispersione effettuata con
- Pavimentazione permeabile Dispersione laterale
- Acque luride SI NO
- Evacuazione tramite
- Allacciamento alla canalizzazione Infiltrazione Fossa stagna Altro

7. Firme

L'istante

Il / I proprietari

Ev. amministrazione

Il progettista

I lavori potranno iniziare solo dopo il rilascio della licenza edilizia o dell'autorizzazione* e dopo che le stesse siano cresciute in giudicato, salvo diversa disposizione dell'autorità di ricorso. (art.23 RLE)

* lavori non soggetti a licenza edilizia secondo art.3 RLE