

RAPPORTO DELLA COMMISSIONE DELLA GESTIONE SUL MESSAGGIO
MUNICIPALE N. 10 / 2018 VENIDTA PER ASTA PUBBLICA DEL MAPPALÉ 1491 RFD
CHIASSO SITUATO IN VIA SOTTOPENZ-----

Chiasso, 3 settembre 2018

Egregio Signor Presidente,

Gentili signore ed egregi signori Consiglieri Comunali,

I Commissari della gestione hanno preso atto dei contenuti del messaggio municipale 10 / 2018 che chiede di mettere all'asta un terreno che secondo il Municipio "può rivestire un interesse unicamente per i proprietari dei mappali confinanti".

Il valore di stima ufficiale del fondo 1491 RFD Chiasso ammonta a CHF 25'452.- e quindi la Commissione della gestione ritiene che il piede d'asta fissato a CHF 120'000.-, pari a un valore che si aggira attorno ai CHF 257.50 / mq della zona edificabile sia ragionevole.

La commissione della gestione propone quindi al Lodevole Consiglio Comunale di accettare il messaggio municipale aderendo alle conclusioni del messaggio municipale.

Con la massima stima.

Per la Commissione della Gestione:

Giorgio Fonio – Presidente

Marco Ferrazzini – Vicepresidente

Luca Bacciarini

Denise Maranesi

Ester Camponovo

Daniela Bonacina

Daniele Godenzi

Gianandrea Mazzoleni

Claudio Schneeberger