

RAPPORTO DELLA COMMISSIONE DELLA GESTIONE SUL MESSAGGIO MUNICIPALE N. 7/2012 SULL'ESECUZIONE DI OPERE SUPPLEMENTARI NELL'AMBITO DELLA RISTRUTTURAZIONE PARZIALE DEL PALAZZO MUNICIPALE E CONCESSIONE DEL RELATIVO CREDITO DI CHF 327'000.— (FRANCHI TRECENTOVENTISETTEMILA)

Chiasso, 2 settembre 2012

Egregio Signor Presidente,
gentili signore ed egregi signori Consiglieri Comunali,

la commissione della gestione ha attentamente analizzato il messaggio municipale in oggetto che sostanzialmente presenta in modo dettagliato diverse distinte opere e meglio:

- Risanamento servizi igienici al PT e 2° piano;
- Risanamento ascensore;
- Nuovi corpi illuminanti e condizionatore sala matrimoni;
- Eliminazione superficie rialzata;
- Sostituzione server:

Ricordiamo come il Consiglio comunale, nella sua seduta del 15 giugno 2009, aveva approvato gli interventi di ristrutturazione nei diversi stabili comunali allo scopo di mettere in atto una importante riorganizzazione logistica degli uffici stanziando, a suo tempo, un credito di CHF 2'042'000.--. Terminati i lavori esterni nei diversi immobili comunali, inizieranno i lavori interni di risistemazione del Palazzo comunale.

Ad oggi sono tuttavia necessari altri importanti e significativi interventi per adattare la struttura alle normative antincendio ed alle disposizioni vigenti in ambito di sicurezza dell'impianto elettrico.

Tali interventi non erano contemplati nel messaggio municipale precedente approvato dal Consiglio comunale il 15 giugno 2009; tuttavia il Municipio ritiene doveroso porre in atto anche queste ultime e significative opere per pienamente ottemperare alle severe normative di sicurezza rendendo di conseguenza il Palazzo comunale più moderno e funzionale.

La Commissione della gestione auspica che da parte degli uffici comunali preposti alla sorveglianza dei lavori vi sia un deciso rigore nel controllo dell'evoluzione della spesa in modo da evitare o contenere al massimo eventuali sorpassi di spesa poco giustificabili.

Sulla base delle considerazioni sopra espresse, la commissione della gestione invita il lodevole Consiglio Comunale ad approvare il messaggio municipale N. 7/2012 così come proposto.

Con la massima stima.

Per la Commissione della Gestione:

Marino Mini

Presidente

Gianandrea Mazzoleni

Vicepresidente

Giorgio Fonio

Verbalista

Sirio Balerna

Fernando Buzzi

Daniele Canova

Davide Capoferri

Walter Baumgartner

Mariano Musso