



Municipio
Piazza Col C. Bernasconi 1
6830 Chiasso

Tel. +41 (91) 695 08 20
Fax +41 (91) 695 08 49
municipio@chiasso.ch

Signora
Denise Maranesi
6830 Chiasso

RISPOSTA DEL MUNICIPIO DI CHIASSO ALL'INTERROGAZIONE DELLA CONSIGLIERA COMUNALE DENISE MARANESI SUI POSTEGGI IN GENERALE, PER DISABILI, MOTOVEICOLI E BICICLETTE

Signora Consigliera comunale,

La politica e la gestione dei posteggi pubblici e privati ossequiano le direttive federali e cantonali, nonché le misure di risanamento dell'aria.

Il Piano Regolatore, il Piano delle zone e il Piano del Traffico vigenti, destinano diverse aree a posteggio pubblico, con possibilità di insediare parallelamente contenuti commerciali e/o residenziali e la loro ultima approvazione da parte del Consiglio di Stato è del 14 marzo 2011.

La gestione dei posteggi pubblici nel comprensorio cittadino, pianificata a PR, prevede una suddivisione degli stessi su tre livelli, applicata già da diversi anni.

- posteggi di primo livello a pagamento, di media – lunga durata;
- posteggi di secondo livello a pagamento, di breve – corta durata;
- posteggi di terzo livello a limitazione di tempo (zona blu).

I Servizi cantonali richiedono delle giustificazioni sui posteggi pubblici e privati, sia al momento dell'adozione del Piano Regolatore, sia al momento dell'inoltro di una domanda di costruzione, per fornire la quale, ci si avvale di un calcolo dettagliato.

Il fabbisogno di posteggi per le abitazioni è definito nell'art. 45 delle NAPR, parte prima.

Il 1° gennaio 2006 è entrato in vigore il Regolamento cantonale posteggi privati (RCPP), che stabilisce il fabbisogno massimo di riferimento per il calcolo dei posteggi per contenuti industriali e artigianali, amministrativi, commerciali (vendita).

Piano di risanamento dell'aria del Mendrisiotto

Il Piano di risanamento dell'aria del Mendrisiotto, componente del Piano dei Trasporti del Mendrisiotto e Basso Ceresio, prevede le seguenti misure:

- misura P 1.1: numero dei posteggi pubblici;
- misura P 1.2: nodi intermodali e posteggi alle frontiere;
- misura P 2.1: limitazioni d'uso, durata dello stazionamento e politica tariffale dei posteggi pubblici.



Un approfondimento delle 3 misure sopracitate è stato promosso dal Consiglio di Stato il 5 settembre 2006, tramite lo studio sul Piano di stazionamento delle zone centrali (PSZC), in stretta collaborazione con la Commissione regionale dei trasporti del Mendrisiotto (CRTM) e con la Sezione della Mobilità (SM).

Il programma di lavoro del PSZC prevedeva il censimento dei posteggi pubblici di 16 Comuni del Mendrisiotto e quello dei posteggi privati di 8 Comuni del distretto.

Il nostro Comune, analogamente ad altri, ha aggiornato lo stato di urbanizzazione del proprio territorio mediante un'indagine effettuata su ogni mappale del comprensorio (escluse le frazioni di Pedriate e Seseglio), rilevando le superfici utili lorde (SUL) suddivise per destinazione (residenziale, commerciale generi alimentari, commerciale altri generi, terziario – amministrativo, artigianale – industriale e casi particolari). Sono pure stati censiti tutti i posteggi privati.

Dallo studio, effettuato nel comprensorio della CRTM, sono emerse le seguenti misure, valide per tutta la regione e che per il nostro Comune sono commentate in corsivo:

- A. Pianificare dei posteggi in funzione dell'organizzazione territoriale, e meglio modulare l'offerta di posteggi tramite la quantità di posti a disposizione, la durata e la tariffa di stazionamento, in funzione delle attività presenti sul proprio territorio e della rispettiva utenza e in funzione della tipologia d'insediamento.

Zona centrale del comprensorio urbano:

Posteggi di breve durata e di lunga durata, di notte.

Zone con contenuti misti:

Evitare conflitto d'uso dei posteggi tra pendolari e altri utenti – posteggi “filtro” per pendolari, di medie – grandi dimensioni in zone strategiche.

Zone prevalentemente residenziali:

Posteggi di lunga durata o illimitata, come le zone blu, tramite tessere per residenti.

Il nostro PR, Piano del traffico e gli attuali posteggi pubblici sono già conformi a questa misura.

- B. Gestione unitaria dei posteggi in funzione dell'utenza

Predisporre la gestione dei posteggi (durata, tariffa) secondo i criteri derivanti dalla loro destinazione d'uso e dalla loro utenza (residenti, pendolari, visitatori, clienti e utenti professionali).

Il nostro PR, Piano del traffico e gli attuali posteggi pubblici sono già conformi a questo principio. Il controllo delle tariffe e dei parchimetri è affidato al Dicastero Sicurezza Pubblica.

- C. Pianificazione dei posteggi delle aree lavorative

Applicazione degli indirizzi della scheda R8 "Grandi generatori di traffico -GGT", del nuovo Piano direttore cantonale.

Nel nostro Comune è presente un solo GGT, il Centro commerciale Polaris.

La domanda di costruzione del Centro Commerciale Polaris è stata coordinata con il rapporto sull'impatto ambientale (RIA). In quest'ambito sono stati evidentemente analizzati la viabilità, il traffico indotto ed i posteggi del centro commerciale.

