



Municipio
Piazza Col C. Bernasconi 1
6830 Chiasso

Tel. +41 (91) 695 08 20
Fax +41 (91) 695 08 49
municipio@chiasso.ch

Signora
Patricia Wasser
6830 Chiasso

RISPOSTA DEL MUNICIPIO DI CHIASSO ALL'INTERROGAZIONE DELLA CONSIGLIERA COMUNALE PATRICIA WASSER SULLE MISURE A SALVA- GUARDIA DEI CITTADINI DI VIA ODESCALCHI

Signora Consigliera comunale,

Il Municipio, come da comunicato dell'11 gennaio 2017, riconferma di aver incontrato il proprietario di alcuni stabili di via Odescalchi, per uno scambio aperto di vedute sui fatti che si sono verificati in quell'area negli ultimi tempi.

Dopo un'approfondita discussione, la conclusione è stata quella di intervenire celermente da parte del proprietario con determinate migliorie tecniche e di natura pratica, atte a mettere un po' di ordine e di pulizia negli arredi degli stessi inquilini, in modo particolare negli spazi comuni delle costruzioni, e ci si è accordati affinché venga esercitato un controllo più incisivo sul rispetto da entrambe le parti, sia del locatore, sia dei locatari, di quelli che sono normalmente i contenuti di un regolamento condominiale.

E' stato pattuito di rinnovare questo tipo di incontro tra ente pubblico e proprietario, a scadenze regolari, ogni 3 / 4 mesi.

Inoltre, è stato stabilito con il proprietario, che si è dichiarato disponibile, di istituire a breve scadenza un tavolo di lavoro al quale parteciperanno le diverse persone coinvolte nella locazione di questi appartamenti, ossia il proprietario, il Municipio, la Polizia comunale per il rispetto dell'ordine pubblico, l'Ufficio Tecnico comunale per la verifica dell'implementazione di determinate infrastrutture per la sicurezza e la tranquillità degli inquilini, nonché i Servizi sociali comunali e cantonali, incluso il Soccorso Operaio - SOS Ticino, per un controllo del rispetto dei requisiti base da parte di quegli inquilini in favore dei quali è stato possibile reperire una locazione.

Così facendo, sarà possibile far convergere gli interessi di tutti nel ristabilire una situazione di convivenza civile, arginando il disagio che in questi ultimi tempi si è viepiù diffuso.

Non si sono mai presentati gli estremi per dichiarare inagibile lo / gli stabili della via in questione, anche perché dopo il trapasso di proprietà di qualche anno fa, sono stati compiuti parecchi passi avanti, pur stante la circostanza che ne restano ancora da realizzare, proprio in vista di ristabilire un decoro che non sia solo di natura estetica, bensì di natura più concreta.

Voglia gradire, signora Consigliera comunale, l'espressione della nostra stima.

PER IL MUNICIPIO,

il Sindaco:

Bruno Arrigoni



il Segretario:

Umberto Balzaretti