



Chiasso, 30 maggio 2014

Ris. mun. 893 / 27 maggio 2014

Municipio  
Piazza Col C. Bernasconi 1  
6830 Chiasso

Tel. +41 (91) 695 08 20  
Fax +41 (91) 695 08 49  
municipio@chiasso.ch

Signor  
Antonio Vaghi  
6830 Chiasso

## RISPOSTA DEL MUNICIPIO DI CHIASSO ALL'INTERROGAZIONE DEL CONSIGLIERE COMUNALE ANTONIO VAGHI SUI LAVORI PRESSO IL PONTE DI VIA 1° AGOSTO

Signor Consigliere comunale,

1. I lavori in disamina si sono protratti più a lungo del previsto a causa dei seguenti fattori:
  - lo stato delle fondazioni destinate all'alloggio del nuovo manufatto è risultato peggiore rispetto a quanto presunto in fase progettuale, tanto da dover procedere ad un rinforzo strutturale delle spalle d'argine, tramite l'esecuzione di micropali;
  - le opere di competenza dell'AGE SA si sono rivelate più estese rispetto a quanto previsto;
  - i ritardi accumulati a causa di questi due fattori, quantificabili nell'ordine del mese e mezzo, hanno determinato uno slittamento dell'inizio delle opere di pavimentazione, inizialmente previsto per il mese d'ottobre 2013, al mese di marzo 2014, in quanto durante i mesi invernali non possono essere eseguite opere di asfaltatura;
  - l'inizio della primavera è risultato particolarmente piovoso, e ciò ha determinato un ulteriore ritardo.
2. I lavori stanno per essere conclusi e non si dispone ancora delle liquidazioni finali per le opere da impresario costruttore e di pavimentazione, di modo che non ci si può ancora esprimere sull'ammontare globale dei costi. Ci si attende uno scostamento dall'importo preventivato, che rientra comunque nei margini stabiliti dalla Legge Organica Comunale.
3. La questione delle penali nell'ambito dei lavori di genio civile è complessa. Innanzitutto occorre premettere che a livello di associazioni mantello tale prassi è avversata, in quanto, per parità di trattamento tra committente ed appaltatore, occorrerebbe definire pure un bonus per l'eventuale consegna anticipata dell'opera, e non solo un malus per eventuali ritardi.

Nell'ambito dei lavori di genio civile, sottoposti per loro natura a diverse variabili (geologia, natura e stato delle condotte sotterranee, meteorologia, ecc.), occorrerebbe mettere in campo un nutrito apparato di direzione generale e locale dei lavori, al fine di aggiornare, in contraddittorio con l'impresa, il programma lavori contrattuale, per poi determinare l'ammontare delle penali. Il Comune non dispone delle necessarie risorse, e di conseguenza usualmente non vengono previste penali per ritardata consegna.

4. Tenuto conto che, come detto in precedenza, l'avanzamento dei lavori dipende fortemente da diversi fattori, in primis la meteorologia, si è deciso di rinunciare ad emettere ulteriori comunicazioni per non correre il rischio di fornire un aggiornamento che risultasse superato dagli eventi.

Voglia gradire, signor Consigliere comunale, l'espressione della nostra stima.

PER IL MUNICIPIO,

il Sindaco:

il Segretario:

Moreno Colombo\*



Umberto Balzaretti