



Chiasso, 8 febbraio 2012
Ris. mun. 214 / 7 febbraio 2012

Municipio
Piazza Col C. Bernasconi 1
6830 Chiasso

Tel. +41 (91) 695 08 20
Fax +41 (91) 695 08 49
municipio@chiasso.ch

Signor
Otto Stephani
6830 Chiasso

RISPOSTA DEL MUNICIPIO DI CHIASSO ALL'INTERROGAZIONE DEL CONSIGLIERE COMUNALE OTTO STEPHANI SULLE IMPORTANTI INFILTRAZIONI D'ACQUA NELLA NUOVA PALESTRA DEL CENTRO PROFESSIONALE COMMERCIALE CANTONALE

Signor Consigliere comunale,

Come già indicato nel testo dell'interrogazione, la nuova palestra doppia del Centro professionale commerciale a Chiasso è un edificio cantonale, costruito in diritto di superficie su un fondo di proprietà comunale, come meglio risulta anche dal messaggio municipale n. 2 / 2008, votato in Consiglio comunale durante la seduta del 18 marzo 2008.

A seguito delle importanti infiltrazioni d'acqua verificatesi nella seconda metà del 2011, il Cantone ha disposto una perizia, che è attualmente in fase d'elaborazione.

Di conseguenza qualsiasi ipotesi sulle cause, che hanno originato le infiltrazioni alle palestre, è prematura.

A titolo abbondanziale si osserva unicamente che, a sensi dell'art. 32 Regolamento comunale delle canalizzazioni, spetta a colui che opera un allacciamento agire secondo le regole dell'arte.

Né sono date responsabilità da parte di organi comunali, attenuto come l'opera è integralmente di pertinenza cantonale.

Come già detto, il Comune ha semplicemente concesso in diritto di superficie la porzione di terreno interessata dal progetto.

Non è pertanto competenza dell'ente comunale informare l'opinione pubblica su una situazione, che coinvolge unicamente il Cantone, in qualità di proprietario ed esecutore dell'opera.

L'uso dell'infrastruttura è stato autorizzato a titolo provvisorio, in attesa di alcuni adattamenti richiesti dall'Ufficio di sanità durante la visita d'agibilità, i quali non erano tuttora d'impedimento all'esercizio della struttura.

La struttura è inoltre conforme alle prescrizioni riguardanti l'accessibilità da parte delle persone portatrici d'handicap.

Per quanto attiene alla fruizione dell'impianto da parte delle società sportive cittadine, la Direzione delle scuole comunali in accordo con quella del Centro professionale commerciale è stata incaricata dal Municipio di gestire la relativa occupazione, quando la struttura non viene utilizzata dagli allievi del Centro professionale commerciale, secondo gli usuali criteri applicati in circostanze simili, i quali non costituiscono affatto una novità e con cui già in passato non si sia stati confrontati.

Voglia gradire, signor Consigliere comunale, l'espressione della nostra stima.

PER IL MUNICIPIO,

il Sindaco:

il Segretario:

Moreno Colombo *

Umberto Balzaretti

