

RAPPORTO DELLA COMMISSIONE DELLA GESTIONE AL MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 7/2014

RICHIEDENTE L'APPROVAZIONE DEL PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN CENTRO DI COMPETENZA IN CURE PALLIATIVE (CUPA) ALL'INTERNO DI CASA GIARDINO, PREVIO TRASFERIMENTO NELLA VILLA OLIMPIA DEL CENTRO DIURNO TERAPEUTICO DA CASA GIARDINO E CONCESSIONE DEL RELATIVO CREDITO DI CHF 2'720'570.-- (FRANCHI DUEMILIONISETTECENTOVENTIMILACINQUECENTOSETTANTA),-----
RISPETTIVAMENTE APPROVAZIONE DEL PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI QUATTRO APPARTAMENTI PROTETTI PRESSO L'ALA EST DI CASA GIARDINO E CONCESSIONE DEL RELATIVO CREDITO DI FR. 578'680.-- (FRANCHI CINQUECENTOSETTANTOTTOMILASEICENTOOTTANTA)-----

Chiasso, 22 settembre 2014

Egregio signor Presidente,

Gentili signore ed egregi signori Consiglieri Comunali,

La commissione della gestione ha esaminato nel dettaglio il messaggio municipale in oggetto, rispettivamente in data lunedì 1° settembre 2014 ha partecipato, unitamente alla Commissione edilizia, ad un incontro con il Capo dicastero, la direzione degli Istituti sociali di Chiasso ed i progettisti.

La commissione ritiene che la realizzazione di un centro di competenza in cure palliative all'interno di Casa Giardino presenti tutta una serie di aspetti positivi quali:

- risposta adeguata ed innovativa ad un bisogno di prestazioni socio-sanitarie nel settore delle cure palliative, mettendo a disposizione un reparto a respiro regionale;
- ri-destinazione dell'ala est di Casa Giardino, stabile contiguo e quindi già perfettamente inserito nel contesto di Casa Giardino, ad un utilizzo socio-sanitario;
- ricaduta positiva di immagine della Città di Chiasso in quanto gli Istituti sociali di Chiasso vengono riconosciuti dal Cantone quale struttura pilota nell'ambito della creazione di questo centro di competenza in cure palliative;
- la creazione di questa innovativa unità comporta pure la messa a disposizione di un numero importante (almeno una quindicina) di nuovi posti di lavoro.

Per quel che concerne l'investimento, segnaliamo che l'importo a carico del Comune di Chiasso ed ammontante al 50 % è pari a CHF 1'360'285.- (la rimanenza del 50 % viene finanziata con un contributo a fondo perso a carico del Cantone). Gli oneri dell'investimento dovrebbero essere destinati a calare, in quanto la presa a carico di utenti domiciliati al di fuori di Chiasso comporterebbe il ricarico al Comune di domicilio di questi ultimi della quota parte relativa agli interessi ed all'ammortamento dell'investimento a carico del nostro Comune.

Per quel che concerne gli oneri derivanti dalla gestione del nuovo reparto, rileviamo che i medesimi vengono interamente riconosciuti nella parte individualizzata del contratto di prestazione degli Istituti sociali di Chiasso, sulla base dei criteri strutturali in definizione nello specifico gruppo di lavoro.

Ribadiamo inoltre che la creazione di tale nuovo reparto, ed il conseguente spostamento in Villa Olimpia del Centro diurno terapeutico, permetterebbe la rimessa a norma della situazione di tale Centro che dal

punto di vista logistico è stato dichiarato dai competenti uffici cantonali non più conforme alle specifiche regolamentazioni di legge.

In merito alla seconda parte del messaggio, ed in particolar modo al progetto per la realizzazione di quattro appartamenti protetti presso l'ala est di Casa Giardino, la commissione propone di non dar seguito alla richiesta per ragioni finanziarie. Il Capo dicastero ha confermato durante l'incontro odierno, che la non realizzazione di questi appartamenti non pregiudica in alcun modo la realizzazione del progetto delle cure palliative.

Alla luce di quanto sopra esposto, la commissione della gestione, invita il Lodevole Consiglio Comunale a voler approvare il messaggio 7/2014 così come proposto dalla commissione della gestione.

Con la massima stima.


Fonio Giorgio, Presidente



Musso Mariano, Verbalista *con Riserva*



Capoferri Davide



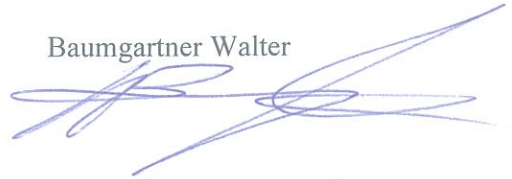
Balerna Sirio



Mini Marino



Baumgartner Walter



Canova Daniele



Maranesi Denise



Mazzoleni Gianandrea

CON RISERVA
