

RAPPORTO DELLA COMMISSIONE EDILIZIA SUL MESSAGGIO MUNICIPALE n. 9 / 2014 SUL SORPASSO DEI COSTI PREVENTIVATI NELL'AMBITO DELLA REALIZZAZIONE DELL'AMPLIAMENTO DEL CIMITERO DI PEDRINATE E CONCESSIONE DEL RELATIVO CREDITO DI FR. 146'528.50.

Chiasso, 22 settembre 2014

Egregio signor Presidente,
Gentili signore ed egregi signori Consiglieri comunale,

La Commissione Edilizia ha analizzato attentamente il messaggio in oggetto, spinta soprattutto dal desiderio di voler capire. Si attendevano spiegazioni su un'avventura lunga piú di dieci anni (in termini di politica comunale, la quarta legislatura) e l'inizio del messaggio promette scintille con i lapidari "indubbio pregio architettonico" di un "intervento... eseguito a regola d'arte". E il lavoro della Commissione potrebbe essere concluso a questo punto, se non emergessero aspetti di non facile comprensione su un susseguirsi di passi di carattere amministrativo e progettuale ("progetto di massima" con, sembra, minime attenzioni o disattese responsabilità); emerge un fantasma (o doppio) nelle persone dell'affittuario/viticoltore d'accordo con il proprietario, poi solo confinante e allora... non piú scintille ma fuochi fatui nel senso che alleggeriscono le risorse comunali di FR. 32'500.- per "richieste dei proprietari terrieri attigui", FR. 15'000.- "maggiori difficoltà realizzative" e FR. 24'728.50 di "tolleranze". E tolleranza è richiesta, ora, per chi agiva, allora, per conto del committente!

La Commissione Edilizia consapevole del fatto che, oramai, i soldi sono spesi e che è quasi impossibile tracciare un quadro di responsabilità dirette o indirette, accoglie, nelle conclusioni del messaggio, il senso velato di una giustificazione "il sorpasso... è dovuto al fatto di aver redatto la richiesta di credito realizzativo sulla scorta di un progetto di massima..." e vi legge delle tardive scuse. Il resto del messaggio, in diverse parti, è ritenuto passabilmente completo ed esaustivo; non cosí in quelle parti precedentemente citate.

Sulla base di queste osservazioni, la Commissione Edilizia, riconoscendo la qualità dell'opera volta a valorizzare la struttura esistente completandola con una realizzazione che si pone in una forma di opposizione e dialogo nelle dicotomie di antico e moderno, di chiusura ed apertura invita il lodevole Consiglio comunale ad approvare il Messaggio Municipale 9 / 2014 come è espresso, mettendoci, cosí, una pietra sopra, cioè la parola **fine** ad una vicenda ingarbugliata e infelice.

Con la massima stima.

LA COMMISSIONE EDILIZIA

Aldo Mapelli, presidente



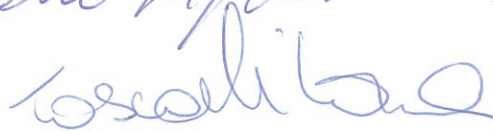
Fernando Buzzi

Otto Stephani



Michele Cannavò

Lorena Toscanelli



Debora Raimondi

Alessandro Zara

ASTENUTO

Claudio Schneeberger

Paolo Zürcher

