

RAPPORTO DELLA COMMISSIONE EDILIZIA SUL MESSAGGIO MUNICIPALE n. 7 / 2014
APPROVAZIONE DEL PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN CENTRO DI COMPETENZA IN CURE PALLIATIVE (CUPA) ALL'INTERNO DI CASA GIARDINO, PREVIO TRASFERIMENTO NELLA VILLA OLIMPIA DEL CENTRO DIURNO TERAPEUTICO DA CASA GIARDINO E CONCESSIONE DEL RELATIVO CREDITO DI FR. 2'720'570.- (FRANCHI DUEMILIONISETTECENTOVENTIMILACINQUECENTO SETTANTA),
RISPETTIVAMENTE APPROVAZIONE DEL PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI QUATTRO APARTAMENTI PROTETTI PRESSO L'ALA EST DEI CASA GIARDINO E CONCESSIONE DEL RELATIVO CREDITO DI FR. 578'680.- (FRANCHI CINQUECENTOSETTANTOTTOMILASEICENTOOTTANTA)

Chiasso, 22 settembre 2014

Egregio signor Presidente,

Gentili signore ed egregi signori Consiglieri comunale,

la Commissione Edilizia ha analizzato attentamente il messaggio in oggetto per la parte relativa agli investimenti necessari all'interno di Villa Olimpia e nell'ala est di Casa Giardino.

Durante una prima riunione con la Commissione della gestione, c'è stata la possibilità di incontrare le persone direttamente interessate al progetto: il direttore degli istituti sociali F. Maestrini, il medico dott. W. Pertoldi, i progettisti ing. M. Chiesa e arch. P. Andreani nonché i responsabili dell'ufficio tecnico comunale e il capo dicastero B. Arrigoni. L'incontro ha permesso di approfondire alcuni aspetti contenuti nel progetto, di porre domande e, soprattutto, di ottenere risposte mirate e pertinenti con gli ultimi sviluppi. Durante una seconda riunione, i membri della Commissione Edilizia hanno potuto visitare gli spazi interessati alla futura ristrutturazione e comprendere, sulla base delle spiegazioni del dir. Maestrini, i nuovi contenuti e le possibili utilizzazioni di questi spazi.

La Commissione prende atto dell'importanza di queste trasformazioni che permetteranno di offrire all'intera cittadinanza (di Chiasso e della regione) una proposta di servizi di qualità e rispondenti a esigenze nuove della popolazione: si tratta di una soluzione che andrà a beneficio di persone in cura con un grado particolare di malattia così come dei famigliari di queste persone, ed anche del personale curante e del personale in formazione.

Oltre agli aspetti sociali e di cura, i progetti permettono di sistemare alcuni spazi, soprattutto di Villa Olimpia, rendendoli più razionali per l'uso quotidiano e maggiormente confacenti agli standard necessari per una struttura a carattere sociale.

Per il resto, la Commissione ritiene il messaggio in oggetto, arricchito dalle diverse spiegazioni ricevute dagli addetti ai lavori interpellati, completo e sufficientemente esaustivo.

Sulla base di queste osservazioni, la Commissione Edilizia invita il lodevole Consiglio comunale ad approvare il Messaggio Municipale 7 / 2014 così come è espresso.

Con la massima stima.

LA COMMISSIONE EDILIZIA

Aldo Mapelli, presidente



Fernando Buzzi

Otto Stephani



Michele Cannavò

Lorena Toscanelli



Debora Raimondi

Alessandro Zara



Claudio Schneeberger

Paolo Zürcher

