

FONIO GIORGIO
MAURO MAPELLI
PEDRINATE / SESEGLIO

26 ottobre 2012

Lodevole
Municipio di

6830 Chiasso

Egregio Signor Sindaco,
Gentile Signora ed Egregi Signori Municipali,

con la facoltà concessa dal Regolamento Comunale, ci permettiamo di inoltrare la seguente

INTERROGAZIONE

La notizia dell'arresto della titolare della società Mesos SA, titolare del take away l'Aquolina non è passata inosservata ai cittadini di Chiasso. Ancora meno è passato inosservato che la signora Campa, oltre a gestire il take away sito in Corso San Gottardo, gestiva il bar del tennis club di Seseaglio, stabile di proprietà del comune di Chiasso.

Nella buona gestione della cosa pubblica, rientra a nostro avviso anche la decisione da parte del Municipio di affidare a terzi stabili di sua proprietà o la gestione dei ristoranti inseriti negli stessi. Nel caso specifico del tennis, il Municipio ha affittato la struttura alla locale società sportiva, la quale poi, ha a sua volta subappaltato la gestione del ristorante.

Il fatto che la gestione del ristorante all'interno del tennis club venga appaltato a terzi dalla locale società sportiva e non dall'esecutivo non può secondo il nostro punto di vista togliere le responsabilità del Municipio, il quale, in qualità di proprietario dello stabile ha quanto meno una responsabilità morale di ciò che accade all'interno delle proprie mura. Non è accettabile che un ristorante costruito con i soldi dei contribuenti chiassesi, venga dato in gestione a una persona che non rispetta le minime condizioni contrattuali e salariali dei propri dipendenti.

Siamo altresì convinti che quel velo di omertà che ha coperto l'intera vicenda non possa venire esibito ulteriormente. Non è un mistero che la gestione del ristorante non sia stata data alla Mesos SA di Pina Campa ma alla Sebile Immobilien AG, società in cui Pina Campa non figura assolutamente. Per contro in una recente intervista sul Corriere del Ticino (11 ottobre 2012), una dirigente del Tennis Club rispondendo alle domande della cronista ha detto di aver dato la disdetta a Pina Campa, pur non essendo la stessa amministratrice della società Sebile Immobilien AG. Sembra che anche a Chiasso le scatole cinesi siano di moda.

Visto quanto sopra chiedo al lodevole Municipio:

1. Quali misure di controllo attua il Municipio per la verifica dei subappalti all'interno degli stabili di proprietà comunale?
2. Con quali criteri vengono valutati i possibili affittuari degli spazi comunali ?
3. Il Municipio emette un preavviso in merito alla gestione del ristorante del Tennis Club?
4. Il Municipio non ritiene che questa situazione abbia creato un danno d'immagine alla città di Chiasso?

5. Quali provvedimenti intende prendere il Municipio per evitare di ritrovarsi in futuro davanti a situazioni simili?
6. Il Municipio era al corrente che la gestione del ristorante era stato affidato a Pina Campa?
7. Quale era il ruolo di Pina Campa all'interno del ristorante del Tennis se la società responsabile era la Sebile Immobilien AG di Lugano e il gerente una terza persona?
8. Il Municipio, quale proprietario degli immobili, in caso di mancato pagamento dei salari dei dipendenti, si farà parte attiva nel recupero degli stipendi ed eventualmente supplirà al pagamento intervenendo personalmente?
9. Non ritiene il Municipio opportuno di introdurre il principio della responsabilità solidale in caso di subappalto di spazi pubblici a terzi?

Cogliamo l'occasione per porgere distinti saluti.

Giorgio Fonto

Mauro Mapelli