



Municipio
Piazza Col C. Bernasconi 1
6830 Chiasso

Tel. +41 (91) 695 08 20
Fax +41 (91) 695 08 49
municipio@chiasso.ch

COMUNICATO STAMPA

Rinvio messaggio municipale riguardante la variante di PR zona FFS – stazione ferroviaria internazionale di Chiasso

Il Municipio, tramite la presente comunica che il Consiglio comunale di Chiasso, nella sua seduta del 21 marzo 2016, ha risolto di rinviare ad una sua prossima riunione la discussione sul Messaggio municipale n. 26/2015, già all'ordine del giorno della seduta suindicata, relativo alle varianti di Piano Regolatore concernenti la nuova zona mista intensiva speciale su una quota parte del mappale 159 RFD Chiasso di proprietà FFS SA, nonché su una quota parte del fondo 1166 RFD Chiasso di proprietà del Comune di Chiasso.

La ragioni di tale agire sono da ricercare nel comunicato stampa di data 9 marzo 2016, seguito all'incontro fra il Consiglio di Stato del Canton Ticino e il Municipio, a proposito della realizzazione della sede della scuola di sartoria e alta moda a Chiasso, per una buona parte proprio entro il settore oggetto della variante.

Infatti, nel comunicato stampa si può leggere che le trattative fra il Governo cantonale e le FFS, sulla cessione del fondo di loro proprietà al Cantone, su cui edificare la nuova sede, sono riprese ma non sono ancora giunte ad una conclusione favorevole. Il prezzo d'acquisto risulta per il momento troppo elevato rispetto ai parametri in vigore per l'edilizia scolastica del Cantone, e in contrasto con la pianificazione degli investimenti in questo settore.

Ora, dal comunicato stampa risulta una fase di stallo, che preoccupa il Legislativo di Chiasso, allorquando il Consiglio di Stato con propria risoluzione del 2010 si era già determinato per assegnare la sede di questa scuola di sartoria e alta moda a Chiasso e da allora ad oggi la conclusione è stata la formulazione di un'offerta economica da parte delle FFS, tanto alta, che così si scontra con i parametri in vigore per l'edilizia scolastica.

A questo punto anche il Legislativo di Chiasso, pronto per approvare la variante di PR, in attesa che la situazione di stallo si sblocchi, si è preso una pausa di riflessione.

PER IL MUNICIPIO,

il Sindaco:


Moreno Colombo

il Segretario:


Umberto Balzaretto